

MAISON TY TRI DEO, Chateauneuf du Faou.

Maison de campagne romantique, confortablement équipée dans l'un des plus beaux paysages de rivière de la Bretagne au bord de l'Aulne. En zone protégée, pour des vacances paisibles, proche des plages de la Bretagne du sud-ouest et de sites touristiques.

Capacité 6 adultes + 1 bébé.

Surface habitable 120 m², comprenant un grand salon, une salle à manger dans le style breton, trois chambres à coucher, une cuisine bien équipée et séparée, une salle de bain ainsi que WC séparé. Vous disposez également d'un garage et d'un débarras.

Terrain clos sur 2400m² avec un vieux peuplement forestier magnifique et de grandes surfaces de prè se trouve directement au bord l'Aulne. Un point de départ idéal pour explorer les paysages variés de la Bretagne dans de courtes distances. Un chemin de halage vous permettant de belles randonnées ou sorties à VTT, passe devant la maison et vous mènera de Nantes à Brest.

Tous commerces à 5 Kms, à Chateauneuf du Faou, restaurants, banques, supermarchés etc... tout ce dont vous avez besoin pour votre quotidien.

Pour des vacances détente au calme, vous avez également la possibilité de vous adonner à la pêche sur place.

Vous trouverez une piscine, des courts de tennis et des locations de petits bateaux et de VTT à Chateauneuf du Faou. Dans la commune voisine St. Thois se trouve le grand centre de loisir Ulamir avec possibilités de Kayak, équitation et tir à l'arc. Aux alentours de la ville, en direction de Laz se situe un parc de loisirs avec par exemple un toboggan long de 600 mètres et autre activités...

De belles plages de sable sont faciles d'accès de même que Quimper, Locronan, Le Faou ou le parc d'Armorique (172.000 hectares de forêt, paysage de lande avec lacs et rivières ou aussi la mer de rocher d' Huelgoat).

EQUIPEMENT

Le **rez de chaussée** se compose d'un salon avec TV et Radio et d'une salle à manger de 37m² confortablement équipés, style breton. Une grande cheminée est à votre disposition.

La cuisine intégrée comporte une cuisinière à gaz, un four électrique avec grill, un micro-ondes, un réfrigérateur et un lave-vaisselle et une table avec 4 chaises. Salle de bain avec un lavabo double et une baignoire. WC séparé. L'étage est complètement carrelé.

Un lave-linge se trouve dans le garage.

A l'étage, une mezzanine meublée de 2 lits d'une personne et une armoire, deux chambres à coucher comprenant chacune un lit de deux personnes, une armoire, bureau et une chaise.

Un lit d'enfant/ bébé supplémentarité est sur votre disposition. Les lits sont équipés avec des couvertures et coussins.

Toutes les chambres à coucher ont de la moquette.

Le linge de maison (serviettes, draps, torchons...) n'est pas fourni.

Vous disposerez de meubles de jardin, d'un barbecue, de bicyclettes, d'une table de ping-pong, de boules de pétanque, fléchettes

Mode de chauffage : cheminée et chauffage électrique.

Arrivée et Départ

Les locations sont du samedi au samedi suivant.

Un acompte de 30% de la location est demandé à la réservation. Le solde étant à régler 2 mois avant la date d'entrée dans la location.

Une consommation de 56KW/semaine est comprise dans le prix de la location, de même que l'eau et le gaz. Tout dépassement dans la consommation d'électricité sera facturé.

Si la location se situe à cheval sur 2 périodes, le tarif de location est calculé au jour de l'arrivée.

Pour des informations supplémentaire ou des réservations, n'hésitez pas de me contacter.